

# Persbericht

## Gemeente Wageningen

---

Wageningen, 22 juli 2015

### **Gemeente verleent medewerking aan nieuwbouwplannen Oranje Nassau's oord**

Het college van burgemeester en wethouders is in principe bereid mee te werken aan plannen van Zinzia Zorggroep voor gedeeltelijk sloop en nieuwbouw, met een uitbreiding van het aantal vierkante meters van Oranje Nassau's Oord. "Als gemeente willen we deze kwaliteitsverbetering uiteraard mogelijk maken," vertelt wethouder Ruimte, Han ter Maat. "De nieuwbouw speelt beter in op zorgvragen en behoeften van dementerenden. Gezien de unieke omgeving stellen zowel gemeente als provincie wel een aantal voorwaarden aan de nieuwbouw. Zo moet bomenkap ruim gecompenseerd worden en moeten bouwwerken een zo natuurlijk mogelijke uitstraling hebben. Daarnaast moet er duurzaam worden gebouwd." Om de nieuwbouw mogelijk te maken, is wijziging van het bestemmingsplan mogelijk. Naar verwachting kan in 2017 met de sloop en nieuwbouw gestart worden.

#### **Bestemmingsplanwijziging nodig**

Oranje Nassau's Oord (ONO) is gevestigd op het perceel Kortenburg 4. Dit valt in het bestemmingsplan "Buitengebied" en heeft de bestemming 'maatschappelijk-verpleeghuis, verzorgingshuis'. Daarnaast valt de locatie in de provinciale 'Groene Ontwikkelingszone' waarbinnen slechts onder voorwaarden ontwikkelingen mogelijk zijn. De provincie heeft zich in gesprekken positief uitgesproken, maar stelt wel een aantal voorwaarden. De Commissie Ruimtelijke Kwaliteit heeft positief geadviseerd en daarbij enkele aanbevelingen gedaan die bij de verdere uitwerking van het plan worden meegenomen.

Naar verwachting wordt de bestemmingsplanwijziging in de tweede helft van 2016 aan de raad voorgelegd. Daaraan voorafgaand vindt een inspraakperiode plaats waarin iedereen een zienswijze kan indienen op het ontwerp-bestemmingsplan.

**- einde persbericht -**

---

#### **Noot voor de redactie**

Meer informatie:

Gemeente Wageningen, Communicatie, Karin van Reekum, telefoon 0317 492 507.